

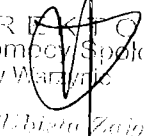
**Ogłoszenie**  
**Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Warzynie**  
**z dnia 05.06.2020r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**  
**dotychczasowemu dzierżawcy.**

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020 r. poz. 65, późn.zm.) Dyrektor Domu Pomocy Społecznej ogłasza, co następuje:

- I. Z zasobu nieruchomości Powiatu Inowrocławskiego będącej w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Warzynie przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy grunty rolne położone w miejscowości Markowo, gmina Gniewkowo, zapisane w księdze wieczystej nr BY11/00029899/1, oznaczone geodezyjnie jako działka nr 58/13. Dzierżawa obejmuje ogółem powierzchnię części nieruchomości o pow. 4,9580 ha w tym:  
grunty rolne klas RIII b, RIV a, RIV b - 3,2018 ha  
pastwiska trwale klas Ps IV, Ps V - 0,6043 ha  
plantacje wieloletnie sad na roli SRIV a, SRIV b -1,1519 ha.
- II. Brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w stosunku do nieruchomości będącej przedmiotem niniejszego ogłoszenia. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą XIX/124/2012 Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 30 maja 2012 r. przedmiotowa działka znajduje się w strefie polityki przestrzennej oznaczonej symbolem R-O tj., strefa rolniczo-osadnicza, na tereny zabudowane - tereny istniejącej zabudowy miejscowości oraz tereny rozwoju przestrzennego istniejących miejscowości.  
Działka nr 58/13 leży w strefie ochrony konserwatorskiej. „A” i „B”.
- III. Przedmiotowa nieruchomość gruntowa zostanie oddana w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy na okres 2 lat.
- IV. Czynsz dzierżawy określony został na kwotę 8 296,00 zł brutto (słownie: osiem tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt sześć złotych).

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Domu Pomocy Społecznej w Warzynie, Warzyn 1, 88-140 Gniewkowo oraz zamieszcza na stronie internetowej ( [www.warzyn.pl/category/bip/](http://www.warzyn.pl/category/bip/).) Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy wywieszony będzie również na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu przy alei Ratuszowej 38 i przy ulicy Mątewskiej 17 w okresie od 05.06.2020 r. do 26.06.2020 r. a także zamieszczony będzie się na stronie internetowej Powiatu Inowrocławskiego ([www.inowroclaw.powiat.pl](http://www.inowroclaw.powiat.pl)) i w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Inowrocławskiego ([www.bip.inowroclaw.powiat.pl](http://www.bip.inowroclaw.powiat.pl)).

DYREKTOR  
Domu Pomocy Społecznej  
w Warzynie  
  
mgr Elżbieta Zajonc